

ДОГОВОР

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

№ Д-ДА-200, 27.11.2018

Днес, 27.11. 2018 г., на основание чл. 194, ал. 1 от ЗОП между:

ОБЩИНА ИСКЪР със седалище и адрес на управление: гр. Искър 5868, община Искър, област Плевен ул. „Георги Димитров” № 38, ЕИК 000413942, с ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН НОМЕР BG 000413942, представлявана от инж. **Валентин Василев Йорданов – Кмет на Община Искър** и **Силвия Димитрова Медунска – Директор на дирекция ФСДАО и Главен счетоводител на Общината**, наричана в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

„АРТ-СТРОЙ” ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен 5800, община Плевен, област Плевен, ж.к. „Дружба”, блок № 426, вх. Г, ет. 4, ап. 13, ЕИК 114005909 с ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН НОМЕР BG 114005909 представлявано от **Петя Божидарова Артарска и Свилен Георгиев Мачев – Управители** (начин на представляване: заедно и поотделно), наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

на основание чл. 194, ал. 1 от ЗОП, във връзка с Покана № 30-790-16/20.11.2018 год. на Кмета на община Искър, се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „Договор“, с предмет: **„Ремонт на „Селска здравна служба” в с. Долни Луковит”**

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да извърши строително-монтажни работи (СМР) с предмет: **„Ремонт на „Селска здравна служба” в с. Долни Луковит”** в съответствие с условията на договора, приложената оферта, както и Приложенията към настоящия договор, представляващи неразделна част от него.

(2) Дейностите по чл. 1 трябва да бъдат реализирани в съответствие с действащото законодателство.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши строителството в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение и Ценовото предложение, неразделна част към настоящия договор.

II. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА РАЗПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обща цена в размер до **19 166,67 лв.** (деветнадесет хиляди сто шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки) без включен ДДС или **23 000,00 лв.** (двадесет и три хиляди лева) с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Общата цена, посочена в ал. 1 е крайна за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна, освен в случаите в съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗОП.

Чл. 3. В Цената по чл. 2 са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на строителството, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, включително и за неговите подизпълнители, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Цената по този Договор в срок до 30 (тридесет) дни въз основа на следните документи:

1. Констативен акт /Приложение №15/ за установяване годността за приемане на строежа, подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел V (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора и

2. Фактура за дължимата сума, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и представена на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 5. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

БАНКА: Райфайзенбанк

IBAN: BG72 RZVB 915 **чл.23 от ЗЗЛД**

BIC: RZVB BGSF

КЛОН: Плевен

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (*три*) дни, считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 6. (1) Когато за частта от строителството, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите Строително монтажни работи подизпълнителят представя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** отчет за изпълнението на съответната част от тях, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема изпълнението дейностите, предмет на договора, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел V (Предаване и приемане на изпълнението) от същият, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 30 (*тридесет*) дни от подписването на приемо-предавателен протокол. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Чл.7. (1) При възникване на допълнителни или непредвидени количества и видове строителни работи, в рамките на договорената стойност, се изготвя констативен протокол и остойностена заменителна таблица, подписани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** /или упълномощено от него лице/ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Остойносттаването се извършва по единични цени съгласно приетото Ценово предложение от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) При възникване на допълнителни СМР, непосочени в Количествено-стойностната сметка, цената им се определя, съобразно ценообразуващите параметри, посочени в Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.8. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** действително извършените СМР на базата на подписаната от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** /или упълномощено от него лице/ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** количествено-стойностна сметка в рамките на общата стойност по чл. 2, ал. 1 от настоящия договор.

III. СРОК / ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.9. Срокът на изпълнение на настоящия договор е 60 (шестдесет) календарни дни, съгласно Техническото предложение на Изпълнителя и започва да тече от заверка на Заповедната книга и приключва със съставянето на Констативен акт /Приложение №15/ за установяване годността за приемане на строежа.

Чл.10. Срокът за изпълнение на договора не може да бъде удължаван, освен в случаите на непредвидени обстоятелства, по смисъла и при спазване на разпоредбите на Закона за обществените поръчки.

Чл.11. Мястото на изпълнение на договора е с. Долни Луковит, община Искър, област Плевен, Република България.

Чл.12. При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на общински или държавен орган, срокът по чл. 9 съответно се удължава, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина за спирането се подписва акт образец 10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на МРРБ.

Чл.13. При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради лоши метеорологични условия или други фактори, които биха довели до некачествено изпълнение на СМР се съставя акт образец 10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството като срокът по чл. 9 спира да тече до съставяне на акт образец 11 от същата Наредба.

Чл.14. При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на компетентен общински или държавен орган сроковете за изпълнение се удължават с продължителността на срока, през който строително-монтажните дейности са били спрени, при условие, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина за спирането.

Чл.15. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да нареди на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** временно преустановяване на СМР, ако е констатирано неточно изпълнение и/или влягане на некачествени строителни продукти.

Чл.16. Спирането на СМР по силата на предходния член не води до спиране на сроковете за изпълнение и не може да служи като основание за удължаването им.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 17. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения, на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 2-8 от договора;
2. да иска и да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора.

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предоставя СМР и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;
2. да информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания и/или съдействие за отстраняването им;
3. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 51 от Договора;

5. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП;
6. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;
7. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да сключи договор за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (*три*) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 6б, ал. 2 и 11 от ЗОП.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получава СМР в уговорените срокове, количество и качество;
2. да контролира, самостоятелно или чрез упълномощено от него длъжностно лице изпълнението на поетите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;
3. периодично да изисква и да получава информация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за напредъка и изпълнението по договора, да дава разпореждания по изпълнението му, както и да упражнява контрол по отношение цените, количествата и видовете работи.
4. при констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** недостатъци при изпълнение на СМР последният има право да постави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** конкретни условия и да определи срок за отстраняване на констатираните недостатъци за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 21 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на СМР, когато отговарят на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. да предостави и осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до информацията, необходима за извършването на СМР, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл.51 от Договора;
5. да оказва съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поиска това.

Специални права и задължения на Страните

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

- [1] да представи документ за собственост, необходим за изпълнението на дейностите по договора.
- [2] да предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на настоящата обществена поръчка всички документи, данни и информация, необходими за изпълнението на поръчката.
- [3] да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – персонала, който ще осъществява СМР до Обекта, както и до оперативната информация за извършване на СМР;
- [4] да решава всички въпроси при възникнали затруднения, свързани с изпълнението на строителните работи, предизвикани от непълна строителна документация, необходимост от съгласуване или получаване на становища и разрешения от държавни или местни органи, да оказва административно съдействие при необходимост за изпълнение предмета на Договора;

- [5] да подписва всички актове, протоколи и други документи необходими за удостоверяване на изпълнените СМР и приемане на обекта;
- [6] да заплаща дължимите административни такси за издаване на писмени становища от специализираните контролни органи относно законосъобразното изпълнение на обекта.

Чл. 23 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

- [1] да извършва по всяко време проверки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнение на този Договор, както и да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация относно извършваните СМР, без с това да пречи на оперативната му дейност;
- [2] при необходимост да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмена информация за извършените строителните работи в Обекта;
- [3] Във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверки относно качеството на всички ремонтни работи, влаганите материали (сертификати за качество и/или декларации за съответствие) и спазването на правилата за безопасна работа по реда на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ), без това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
- [4] Да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в съответствие с офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
- [5] Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническата спецификация и КСС на обществената поръчка.

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- [1] Да изпълни СМР, предмет на настоящия договор качествено и в срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с представената оферта, неразделна част от настоящия договор, както и действащата нормативна уредба в Република България.
- [2] Да влага при строително-монтажните работи качествени материали и изделия, отговарящи на изискванията на БДС и ISO, за които при поискване трябва да представя необходимите сертификати и фактури за придобиването им.
- [3] Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** /или упълномощено от него лице/ да извършват контрол по изпълнението на работите на обекта.
- [4] Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
- [5] Да не допуска замърсяване на площадката на обекта по чл. 1 от настоящия договор, при изпълнението на строително-монтажните работи.
- [6] Да извършва строително-монтажните работи при строго спазване изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ).
- [7] След приключване на строителните работи да почисти и извози строителните отпадъци в **3-дневен срок след приключване работата**.
- [8] **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнение на договора и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.
- [9] **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност при евентуални трудови злополуки на обекта за своите служители, работници, подизпълнители и за трети лица, посещаващи обекта.
- [10] **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за безопасността при извършване на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.
- [11] **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за щети, които са нанесени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.
- [12] **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да извършва проверки на място.
- [13] **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**
- да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити;
 - да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

- да докладва за възникнали нередности;
- да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

[14] **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в срок до 10 (десет) дни от получаване на уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да възстанови по посочена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в уведомлението банкова сметка неправомерно платени му средства. Това се отнася до средства, за които се установи, че са неправомерно платени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** спира разплащане на неправомерно платени средства по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако се установи това и спирането е до отстраняване на несъответствието.

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

[1] да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие във връзка с изпълнението на СМР, което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже, когато е в границите на неговите правомощия и компетентност;

[2] да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на извършените дейности, предмет на поръчката.

V. РЕД ЗА ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.39. Приемането на извършената работа по чл. 1 се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

Чл.40. Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване от лицата по чл. 39 на **Констативен акт /Приложение №15/ за установяване годността за приемане на строежа.**

VI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА. НЕУСТОЙКИ

Чл.41. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непредвидени обстоятелства.

(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора е била в забава, тя не може да се позовава на непредвидени обстоятелства.

(3) Страната, засегната от непредвидени обстоятелства, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 5 (пет) работни дни от настъпването на непредвидените обстоятелства. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато траят непредвидените обстоятелства, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Чл. 42. (1) В случай на забавяне при изпълнението на работата по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0.5 % (половин процент) за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на забавената дейност.

(2) Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

Чл.43. Изменение на сключения договор се допуска по изключение, при условията на чл.116 от ЗОП. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да поиска едностранно изменение на договора, в случай, че при публикуване на нормативна уредба, касаеща предмета на договора, възникнат обстоятелства за изменение на цената или други опции, без това да променя предмета на поръчката, съгласно чл.116, ал.1, т.1 от ЗОП.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 44. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 5 (пет) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 45. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на СМР в срок до 5 (пет) дни, считано от датата на откриване на строителната площадка;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на СМР за повече от 5 (пет) дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 46. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 47. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
 - а) да преустанови предоставянето на СМР, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 - б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и
 - в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 48. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред СМР, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неусвоената част от авансово предоставените средства. Когато прекратяването на Договора е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства (ако е приложимо), подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 49. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 50. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 51. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или
3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейнислужители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица. Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 52. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на СМР, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 53. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл.54. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл.55 (1) Никоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 3 дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 56. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Уведомления

Чл. 57. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

- **ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – област Плевен, община Искър, град Искър, п.к. 5868 ул. „Георги Димитров“ № 38, тел. 06516 / 24- 24, Факс: 06516 / 21-96; e-mail: iskar@atlantis.bg

Лице за контакти и контрол: Валя Въллова Костова – Директор на дирекция СИРТСУ в община Искър, моб. тел.: **0879/010324**; e-mail: v.kostova2016@abv.bg

- **ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – адрес: област Плевен, община Плевен, град Плевен 5800, ул. „Дойран“ № 140, ет. 4, офис 4, тел. 064/839380; факс: 064/839380; e-mail: jordanartarski@abv.bg

Лице за контакти: Петя Артарска и Свилен Мачев

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (*три*) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да

уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл.58. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл.59. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл.60. Този Договор се състои от 10 (десет) страници и е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

Приложения:

Чл. 61. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ
ОБЩИНА ИСКЪР:


ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

чл.23 от ЗЗЛД

.....
/инж. Валентин Йорданов/
Кмет на община Искър

чл.23 от ЗЗЛД

.....
Управител на
„АРТ-СТРОЙ” ООД гр. Плевен



чл.23 от ЗЗЛД

.....
/Силвия Медунска/
Директор на дирекция ФСДАО
и Главен счетоводител

чл.23 от ЗЗЛД

Съгласувал:
/Мария Иванова/
Юриконсулт

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА ИСКЪР

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От _____ „АРТ-строй“ ООД _____ ЕИК/БУЛСТАТ _____ 114005909
(наименование на участника)

със седалище _____ и адрес на управление _____ Гр.Плевен, ул.„Дойран“№140, ет.4, оф.401

представявано от _____ в качеството на _____

Петя Божидарова Артарска
(трите имена на представляващия)

Управител
(длъжност или друго качество)

данни по документ за самоличност _____ Л.к.646635477, изд.на 16.09.2016г. от МВР - гр.Плевен
(вид и номер на документ за самоличност, дата, орган и място на издаването)

тел. _____ 064/839380 _____ факс _____ 064/839380 _____ ел.-поща _____ jordanartarski@abv.bg

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящо Ви представяме нашето Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка с предмет: „Ремонт на „Селска здравна служба” в с. Долни Луковит”.

1. Запознати сме и приемаме изцяло предоставената документация за участие в обявената процедура за възлагане на обществена поръчка. Ние предлагаме да изпълним без резерви и ограничения, в съответствие с условията на документацията дейностите по предмета на обществената поръчка.

2. Ние предлагаме следният срок за изпълнение на поръчката: 60/шестдесет/ календарни дни.

3. В случай, че бъдем определени за изпълнител, при сключване на договора ще представим документите по чл. 58, ал. 1, т. 2 и т.3 от ЗОП.

Наименование на участника
Дата
Представяващ/упълномощено лице
(име и фамилия)
Подпис
(печат)

„АРТ-строй“ ООД
21/11/2016
Петя Ар

чл.23 от ЗЗЛД



Образец № 5. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор

ДЕКЛАРАЦИЯ
за съгласие с клаузите на приложения проект на договор

Долуподписаният/ата Петя Божидарова Артарска ЕГН 700715405
(трите имена на декларатора) 8

данни по документ за
самоличност Л.к.646635477, изд. на 16.09.2016г. от МВР - гр.Плевен
(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)

в качеството си
на Управител
(длъжност на декларатора, напр. управител, член на УС, прокурист)

на „АРТ-строй“ООД ЕИК/БУЛСТАТ 11400590
(наименование на участника/съдружника в обединение) 9

в съответствие с изискванията за възлагане на обществена поръчка с предмет:

„Ремонт на „Селска здравна служба” в с. Долни Луковит”

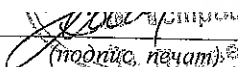
ДЕКЛАРИРАМ:


От името на представлявания от мен участник съм запознат с всички обстоятелства и условия на обществената поръчка, ще спазвам условията на поръчката и приемам клаузите в проекта на договор за възлагане на обществена поръчка.

ДАТА: 21.11 2018 г.

ДЕКЛАРАТОР:

чл.23 от ЗЗЛД


(подпис, печат)
Петя Артарска
(име и фамилия)



Образец № 6. Декларация за срок на валидност на офертата

ДЕКЛАРАЦИЯ
за срок на валидност на офертата

Долуподписаният/ата Петя Божидарова Артарска ЕГН 7007154058
(трите имена на декларатора)
данни по документ за самоличност Л.к.646635477, изд.на 16.09.2016г. от МВР - гр.Плевен
(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)
в качеството си на Управител
(длъжност на декларатора, напр. управител, член на УС, прокурист)
на „АРТ-строй“ООД ЕИК/БУЛСТАТ 114005909
(наименование на участника)

в съответствие с изискванията за възлагане на обществена поръчка с предмет:

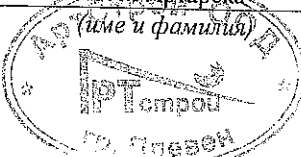
„Ремонт на „Селска здравна служба” в с. Долни Луковит”

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Срокът на валидност на офертата е 4/четири/ месеца от крайната дата за подаване на оферти.
2. Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети в офертата до изтичане на срока на валидност на офертата и същата може да бъде приета по всяко време, преди изтичането на този срок.

ДАТА: 21.11 2018 г.

ДЕКЛАРАТОР:

чл.23 от ЗЗЛД
К. Артарска
(подпис, печат)
Петя Артарска
(име и фамилия)


Образец № 7. Декларация по чл. 47, ал. 3 от ЗОП за спазване на специалните условия за изпълнение на поръчката

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 47, ал. 3 от ЗОП

за спазване на специалните условия за изпълнение на поръчката

Долуподписаният/ата Петя Божидарова Артарска ЕГН 7007154058
(трите имена на декларатора)
данни по документ за самоличност Л.к.646635477, изд.на 16.09.2016г. от МВР - гр.Плевен
(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)
в качеството си на Управител
(длъжност на декларатора, напр. управител, член на УС, прокурорист)
на „АРТ-строй“ООД ВИК/БУЛСТАТ 114005909
(наименование на участника)

в съответствие с изискванията за възлагане на обществена поръчка с предмет:

„„Ремонт на „Селска здравна служба” в с. Долни Луковит”

ДЕКЛАРИРАМ:

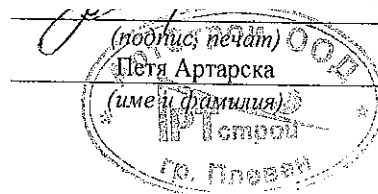
Офертата ни е изготвена при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд¹, които са в сила в Република България, и които са приложими към предоставяните услуги.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни обстоятелства.

ДАТА: 21.11 2018 г.

ДЕКЛАРАТОР:

чл.23 от ЗЗЛД



¹ "Минимална цена на труд" е минималният размер на заплащане на работната сила, определен като минимален месечен размер на осигурителния доход по дейности и групи професии съгласно от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за съответната година.

Образец № 8. Декларация за конфиденциалност по чл. 102, ал. 1 от ЗОП

ДЕКЛАРАЦИЯ
за конфиденциалност по чл. 102, ал. 1 от ЗОП

Долуподписаният/ата _____ Петя Божидарова Артарска _____ ЕГН 700715405
(трите имена на декларатора) 8

данни по документ за самоличност _____ Л.к.646635477, изд. на 16.09.2016г. от МВР - гр.Плевен _____
(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)

в качеството си _____
на _____ Управител _____
(длъжност на декларатора, напр. управител, член на УС, прокурисл)

на _____ „АРТ-строй“ООД _____ ЕИК/БУЛСТАТ 11400590
(наименование на участника) 9

в съответствие с изискванията за възлагане на обществена поръчка с предмет:
„Ремонт на „Селска здравна служба“ в с. Долни Луковит“

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Да се счита за конфиденциална, информацията, съдържаща се в следната/следните конкретна част/части от нашето Техническо предложение, тъй като съдържа търговски тайни²:

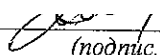

.....

2. Не бихме желали информацията по т. 1 да бъде разкривана от възложителя, освен в предвидените от закона случаи.

ДАТА: 21.11 2018 г.

ДЕКЛАРАТОР: _____

чл.23 от ЗЗЛД


(подпис, печат)
Петя Артарска
(име и фамилия) ООД


² Съгласно разпоредбата на чл. 102, ал. 2 от ЗОП участниците не могат да се позовават на конфиденциалност по отношение на предложенията от офертите им, които подлежат на оценка.

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА ИСКЪР

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От:

„АРТ-строй“ООД

(наименование на участника)

с адрес: Гр.Плевен, ул.„Дойран“№140, ет.4, оф.401
тел.: 064/839380, факс: 064/839380., e-mail: jordanartarski@abv.bg
регистриран по № .97 / 1996.г. по описа на Плевенски Окръжен съд
....., ЕИК: 114005909,
ДДС №: BG114005909

Разплащателна сметка:

IBAN сметка : BG72 RZBB 9155 1005 6151 39

BIC код на банката : RZBB BGSF

Банка: Райфайзенбанк

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашата ценова оферта за участие в процедура по реда на чл. 191, ал. 1 , т. 3 от Закон за обществените поръчки, с предмет: „Ремонт на „Селска здравна служба” в с. Долни Луковит”.

1. Предлагаме да изпълним поръчката при следните финансови условия:

Обща стойност:

19 166,67 лв без ДДС /деветнадесет хиляди сто шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки / без ДДС или 23 000 лв с ДДС /словом двадесет и три хиляди лева/ с ДДС

2. Еденичните цени са формирани при следните ценообразуващи параметри:

– Средна часова ставка	5	лв./час;
– Допълнителни разходи за труд	100	%
– Допълнителни разходи върху механизация	35	%
– Доставно-складови разходи	10	%
– Печалба	10	%

3. Посочената еденична цена включва всички разходи по изпълнение на обекта на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционният срок и не подлежи на увеличение. Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията. Цените са посочени в български лева.

4. Приемаме начина на разплащане на горепосочените суми, предложено в съответствие с документацията за възлагане на обществената поръчка, изготвена от Възложителя и предложения в документацията проект на договор.

5. До подготвянето на официален договор, това предложение, заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор, ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Приложение:

1. Количествено - стойностна сметка (КСС), попълнена съгласно Приложение № 1 към образец № 9 от документацията за участие.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Дата: 21.11.2018г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

