Д О Г О В О Р

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

№ Д-ЗТ-166/12.07.2017г.

Днес, 12.07. 2017 г., на основание чл. 20, ал. 4, т. 1 от Закона за обществените поръчки и чл. 258 - 269 от Закона за задълженията и договорите, между:

ОБЩИНА ИСКЪР със седалище и адрес на управление – гр. Искър 5868, община Искър, област Плевен ул. "Георги Димитров" № 38, ЕИК: 000413942, с ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН НОМЕР BG 000413942, представлявана от **инж. Валентин Василев Йорданов – Кмет на Общината** и **Полина Цветкова – Главен счетоводител на Община Искър**, наричана в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

„АРТ–СТРОЙ" ООД, със седалище и адрес на управление: област Плевен, община Плевен, гр. Плевен 5800, ж.к. „Дружба", блок № 426, вх. Г, ет. 4, ап. 13, с ЕИК чл. 23 от ЗЗЛД с ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН НОМЕР BG чл. 23 от ЗЗЛД представлявано от **Петя Божидарова Артарска и Свилен Георгиев Мачев - Управители** (начин на представляване: заедно и поотделно), наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

На основание чл. 20, ал. 4, т. 1 от Закона за обществените поръчки, чл. 258 - 269 от Закона за задълженията и договорите и във връзка с Писмо № 30-790-10/26.06.2017 год. на Кмета на община Искър, се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „Договор", с предмет: **„Извършване на строително - монтажни работи на обект: „Благоустрояване на Общински център – местен бит и култура в гр. Искър"**

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да извърши строително-монтажни работи (СМР) с предмет: **„Извършване на строително - монтажни работи на обект: „Благоустрояване на Общински център – местен бит и култура в гр. Искър"** в съответствие с условията на договора, приложената оферта, както и Приложенията към настоящия договор, представляващи неразделна част от него.

II. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА РАЗПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обща цена в размер на **8 333,33 лв.** (осем хиляди триста тридесет и три лева и тридесет и три стотинки) без ДДС и съответно **10 000 лв. (десет хиляди) с включен ДДС.**

(2) Плащането на цената се извършва както следва:

1. Авансово плащане в размер 50 % от общата сума се заплаща в срок до 3 (три) работни дни, считано от датата на подписване на настоящия договор.

2. Окончателно плащане – в срок до 20 (двадесет) работни дни, считано от датата на подписване на двустранен протокол за приемане на извършената работа.

Чл.3. (1) Цената по чл. 2 от настоящия договор е за извършване на строително-монтажните работи, в размер на 10 000,000 лева (десет хиляди) с ДДС, включително цената на вложените

материали, разходите за труд, механизация, складиране и други, както и печалба за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2) Остатъкът до пълният размер на КСС- приложение № 1 към образец № 5 от офертата ще се изплатят след осигуряване на средства от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

Чл.4. Заплащането се извършва въз основа на предоставена фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и след подписване на приемо-предавателен протокол от двете страни.

Чл.5. Дължимата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума се заплаща по банков път в **срок от 20 работни дни**, считано от представянето на фактурата, оформена и подписана, съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

Чл.6. Плащането се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

БАНКА: Райфайзенбанк
IBAN: чл. 23 от ЗЗЛД
BIC:
КЛОН: Плевен

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по чл. 6 от настоящия договор в срок от 3 дни, считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл.8. Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор, с изключение на условията по чл. 116 от ЗОП.

Чл.9. Цената по чл. 2 е за цялостно извършване на СМР, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, опазване и други подобни, в т. ч. и разходи за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционния срок.

Чл.10. (1) При възникване на допълнителни или непредвидени количества и видове строителни работи, в рамките на договорената стойност, се изготвя двустранен констативен протокол и остойностена заменителна таблица, подписани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** /или упълномощено от него лице/ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Остойностяването се извършва по единични цени съгласно приетото Ценово предложение от офертата на участника.

Чл.11. При възникване на допълнителни СМР, непосочени в Количествено-стойностната сметка, цената им се определя, съобразно ценообразуващите параметри, посочени в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** действително извършените СМР на базата на подписаната количествено-стойностна сметка в рамките на общата стойност по **чл. 2, ал. 1** от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** /или упълномощено от него лице/ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.13. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл. 28 от настоящия договор.

III. СРОК/ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.14. Настоящият договор е със срок на изпълнение, съгласно техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и влиза в сила от заверка на заповедната книга и приключва със съставянето на Констативен акт /Приложение № 15/ за установяване годността за приемане на строежа.

Чл.15. Мястото за изпълнение на поръчката са имоти - № 145555 и № 138214, общинска собсвеност, в местността „Беновското“ в землището на гр. Искър, Община Искър, област Плевен.

Чл.16. При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на общински или държавен орган, срокът по чл. 14 съответно се удължава, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина за спирането се подписва **акт образец 10**, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на МРРБ.

Чл.17. При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради лоши метеорологични условия или други фактори, които биха довели до некачествено изпълнение на СМР, се съставя акт **образец 10**, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството като срокът по чл.14 спира да тече до съставяне на акт образец 11 от същата Наредба.

Чл.18. Срокът за изпълнение на договора не може да бъде удължаван, освен в случаите на непредвидени обстоятелства, по смисъла и при спазване на разпоредбите на Закона за обществените поръчки.

Чл.19. Гарарантционният срок е **5 (пет) години** съгласно техническото предложение на Изпълнителя.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверки относно качеството на всички ремонтни работи, влаганите материали (сертификати за качество и/или декларации за съответствие) и спазването на правилата за безопасна работа по реда на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ), без това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2) Да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в съответствие с офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно Техническата спецификация и КСС на обществената поръчка.

(4) Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

(5) Да отменя и възлага допълнителни строителни работи в процеса на изпълнението.

(6) Контрола по изпълнението и приемането на строително-монтажните работи се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощени от него представители.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемането на СМР при непълно или неточно изпълнение или съществено забавяне изпълнението на договора.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или упълномощени от него лица имат право по всяко време на строително-монтажните работи да посещават обекта и/или да извършват проверка относно качеството, количеството, сроковете за изпълнение и техническите параметри на възложената по договора работа, без да нарушават оперативната му самостоятелност.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не участва в трудово-правни и други спорове между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и неговия персонал, както и с подизпълнителите, които е наел.

Чл.21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в рамките на обекта, в резултат на които възникват:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в или извън обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строително-монтажните работи.

Чл.22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

(2) Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** свободен достъп до обекта, предмет на договора;

(3) Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна.

Чл.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:
(1) Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.
(2) Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.
Чл.24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:
(1) Да изпълни СМР, предмет на настоящия договор качествено и в срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с представената оферта, неразделна част от настоящия договор, както и действащата нормативна уредба в Република България.
(2) Да влага при строително-монтажните работи качествени материали и изделия, отговарящи на изискванията на БДС и ISO, за които при поискване трябва да представя необходимите сертификати и фактури за придобиването им.
(3) Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да извършва контрол по изпълнението на работите на обектите.
(4) Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
(6) Да не допуска замърсяване на площадката на обекта по чл. 1 от настоящия договор, при изпълнението на строително-монтажните работи.
(7) Да извършва строително-монтажните работи при строго спазване изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ).
(8) След приключване на строителните работи да почисти и извози строителните отпадъци в 3-дневен срок след приключване работата.
(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнение на договора и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.
(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност при евентуални трудови злополуки на обекта за своите служители, работници, подизпълнители и за трети лица, посещаващи обекта.
Чл.25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността при извършване на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.
Чл.26. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини вреди на сградата то възстановяването им е за негова сметка.

V. РЕД ЗА ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.27. Приемането на извършената работа по чл. 1 се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.
Чл.28. Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване от лицата по чл. 27 на **двустранен протокол**.

VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА. НЕУСТОЙКИ

Чл.29. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непредвидени обстоятелства.
(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора е била в забава, тя не може да се позовава на непредвидени обстоятелства.
(3) Страната, засегната от непредвидени обстоятелства, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 5 (пет) работни дни от настъпването на непредвидените обстоятелства. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато траят непредвидените обстоятелства, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Чл. 30. (1) В случай на забавяне при изпълнението на работата по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0.5 % (половин процент) за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на забавената дейност.

(2) Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.31. Действието на договора се прекратява:

1. С изпълнение на всички задължения по договора;
2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,** които той не е могъл да предвиди и/или предотврати, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.
5. По реда на чл.118, ал.1, т.2 от ЗОП, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати договора без предизвестие.

Чл.32. Изменение на сключения договор се допуска по изключение, при условията на чл.116 от ЗОП. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да поиска едностранно изменение на договора, в случай, че при публикуване на нормативна уредба, касаеща предмета на договора, възникнат обстоятелства за изменение на цената или други опции, без това да променя предмета на поръчката, съгласно чл.116, ал.1, т.1 от ЗОП.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 33. Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени писмено и са депозирани при **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по факс и са подписани от съответните упълномощени лица. За валидни адреси за кореспонденция се считат посочените в настоящия договор:

- ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – област Плевен, община Искър, град Искър, п.к. 5868 ул. „Георги Димитров" № 38, тел. 06516 / 24- 24, Факс: 06516 / 21-96; e-mail: **iskar@atlantis.bg**

Лице за контакти и контрол: Валя Вълова Костова – Директор на дирекция СИРТСУ в община Искър, моб. тел.: **0879/010324; e-mail: v.kostova2016@abv.bg**

- ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – адрес: област Плевен, община Плевен, град Плевен 5800, ул. „Дойран" № 140, ет. 4, офис 4, тел. 064/839380; факс: 064/839380; e-mail: **jordanartarski@abv.bg**

Лице за контакти: Свилен Георгиев Мачев

Чл. 34. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл. 35. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.36. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл. 37. Всички изменения и допълнения на настоящия договор се правят по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

<u>Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:</u>

1. Техническата спецификация - приложение № 1 към настоящия договор.
2. Ценово предложение - приложение № 2 към настоящия договор.
3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката - приложение № 3 към настоящия договор.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра – по един екземпляр за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ
ОБЩИНА ИСКЪР:

чл. 23 от ЗЗЛД

……
/инж. Валентин Йорданов/
Кмет на община Искър

чл. 23 от ЗЗЛД

……
/Полина Цветкова/
Главен счетоводител

чл. 23 от ЗЗЛД

Съгласувал: ……
/Мария Иванова/
Юрисконсулт

чл. 23 от ЗЗЛД
гр. Плевен

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

чл. 23 от ЗЗЛД

……
/ ……/
Управител на
„АРТ–СТРОЙ" ООД гр. Плевен

Образец № 5. Ценово предложение

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ИСКЪР

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От „АРТ-строй“ ООД ЕИК/БУЛСТАТ чл. 23 от ЗЗЛД
(наименование на участника)

със седалище Гр.Плевен , ул.„Дойран“№140, ет.4, оф.401 и адрес на управление Гр.Плевен , ул.„Дойран“№140, ет.4, оф.401

представлявано от Свилен Георгиев Мачев в качеството на управител
(трите имена на представляващия) *(длъжност или друго качество)*

данни по документ за самоличност Л.к.№чл. 23 от ЗЗЛД изд.на чл. 23 от ЗЗЛД. от МВР-Плевен
(вид и номер на документ за самоличност, дата, орган и място на издаването)

тел. 064/839380 факс 064/839380 ел.-поща jordanartarski@abv.bg

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашата ценова оферта за участие във връзка с публикуваната от Вас обява за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на строително - монтажни работи на обект: „Благоустрояване на Общински център – местен бит и култура в гр. Искър“.**

1. Предлагаме да поемем, изпълним и завършим тази обществена поръчка, съобразно условията на документацията за участие, за цена от **10 833,33** –/десет хиляди осемстотин тридесет и три лева и тридесет и три стотинки / без ДДС, съответно **13 000,00** – цифром лв. /тринадесет хиляди лева / с ДДС.

Единичните цени са формирани по следните ценообразуващи показатели:

– Средна часова ставка	5	лв./час;
– Допълнителни разходи за труд	100	%
– Допълнителни разходи върху механизация	25	%
– Доставно-складови разходи	10	%
– Печалба	10	%

2. Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на поръчката и не подлежи на увеличение. Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията. Цените са посочени в български лева.

3. Приемаме начина на разплащане на горепосочените суми, предложено в съответствие с отправената покана за възлагане на обществената поръчка, изготвена от Възложителя и предложения в документацията - проект на договор.

4. До подготвянето на официален договор, това предложение, заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор, ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

<u>Приложение</u>:

1. Количествено - стойностна сметка (КСС), попълнена съгласно *Приложение № 1 към образец № 4* от документацията за участие.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Наименование на участника	„АРТ-строй“ ООД
Дата	30/ 06/2017 г.
Законен представител/упълномощено лице (*име и фамилия*)	Свилен Мачев
Подпис (*печат*)	чл. 23 от ЗЗЛД АртСтрой ООД чл. 23 от ЗЗЛД гр. Плевен

Образец № 4. Техническо предложение

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ИСКЪР

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От „АРТ-строй“ ООД ЕИК/БУЛСТАТ чл. 23 от ЗЗЛД
(наименование на участника)

със седалище Гр.Плевен , ул.„Дойран“№140, ет.4, оф.401 и адрес на управление Гр.Плевен , ул.„Дойран“№140, ет.4, оф.401

представлявано от Свилен Георгиев Мачев *(трите имена на представляващия)* в качеството на управител *(длъжност или друго качество)*

данни по документ за самоличност Л.к.№чл. 23 от ЗЗЛД изд.на чл. 23 от ЗЗЛД. от МВР-Плевен
(вид и номер на документ за самоличност, дата, орган и място на издаването)

тел. 064/839380 факс 064/839380 ел.-поща jordanartarski@abv.bg

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящо Ви представяме нашето Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка с предмет: **„Извършване на строително - монтажни работи на обект: „Благоустрояване на Общински център – местен бит и култура в гр. Искър“.**

1. Ние предлагаме да изпълним без резерви и ограничения, в съответствие с условията на поканата дейностите по предмета на обществената поръчка.

2. Предлагаме **срок за изпълнение на поръчката** 60 /шестдесет/ дни /посочва се в календарни дни/, съгласно Линейния график, който е приложен към настоящото техническо предложение.

Забележка: *Участници, предложили срокове по-кратки от минималния (30 (тридесет) кал. дни) и по-дълги от максималния (60 (шестдесет) кал. дни), ще бъдат отстранени от участие в процедурата.*

3. В инженерно - техническия състав за изпълнение на настоящата процедура са включени следните специалисти:

- Технически ръководител – Свилен Мачев-25 години,диплома за завършено образование
- Отговорник по контрола на качеството - Петя Артарска-25 години,сертификат
- Координатор по безопасност и здраве- Петя Артарска-25 години,удостоверение

Забележка: ***Посочват се техническите лица, притежаваните съответните удостоверения, както и годините професионален опит.***

4. Разполагаме със следната техника за изпълнение на поръчката:

1. Товарен автомобил - КАМАЗ ЕН3947АР-заверено копие от регистрационен талон
2. Колесен багер – CASE POCLAIN ЕН05442- заверено копие от регистрационен талон

Забележка: Техниката може да бъде собствена или наета, като за собственото оборудване следва да се приложат копия на регистрационният талон или друг вид документи, от които е видно моделът на оборудването и собствеността му, а за наетото такова е необходимо представянето на договор за наем на оборудване със спецификация по марки и модели. ***Посочват се номера на свидетелствата за регистрация на МПС и/или инвентарни книги, номер на договора за покупко-продажба/лизинг/договор за наем.***

5. Предлагаме следният **гаранционен срок** за извършените строително-монтажни работи **(посочва се в години)**, съгласно чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти - 5 (пет) **години.**

Наименование на участника	„АРТ-строй“ ООД
Дата	30/ 06/ 2017г.
Представляващ/упълномощено лице (*име и фамилия*)	Свилен Мачев
Подпис (*печат*)	чл. 23 от ЗЗЛД АРТСтрой ООД * чл. 23 от ЗЗЛД * гр. Плевен

О Б Щ И Н А И С К Ъ Р

УТВЪРЖДАВАМ!
КМЕТ:
/инж. Валентин Йорданов/

чл. 23 от ЗЗЛД

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

обект: „Благоустрояване на Общински център – местен бит и култура в гр. Искър“

Община Искър
2017 г.

Директно възлагане с предмет: „Извършване на строително – монтажни работи на обект:

„Благоустрояване на Общински център – местен бит и култура в гр.Искър“

I. Цел на настояшата обществена поръчка

1. Обща цел на поръчката

Общата цел на настоящата поръчка е определянето на изпълнител за извършване на строително - монтажни работи (СМР) на обект: **„Благоустрояване на Общински център – местен бит и култура в гр. Искър“**.

2. Място и срок за изпълнение на поръчката

Мястото за изпълнение на поръчката е в имоти №145555 и №138214 в местността „Беновското” в землището на гр. Искър, община Искър, област Плевен, Република България – общинска частна собственост.

Срокът за изпълнение на поръчката е по предложение на участника, но не по – малко от 30 (тридесет) календарни дни и не повече от 60 (шестдесет) календарни дни.

Срокът на изпълнение започва да тече от заверка на Заповедната книга и приключва със съставянето на Констативен акт /Приложение №15/ за установяване годността за приемане на строежа.

3. Прогнозната стойност на настоящата поръчка е в размер на 10833,33 лв. (десет хиляди осемстотин тридесет и три лева и тридесет и три стотинки) без ДДС.

4. **В инженерно - техническия състав на участника** за изпълнение на настоящата процедура да са включени следните специалисти:

- Технически ръководител - строителен специалист, с не по - малко от 5 години професионален опит, като технически ръководител в строителството;
- Отговорник по контрола на качеството, който да притежава съответните удостоверения, с не по-малко от 3 години професионален опит;
- Координатор по безопасност и здраве, който да притежава съответните удостоверения, с не по - малко от 3 години професионален опит.

5. Участникът да има на разположение минимум следната техника за изпълнение на поръчката:

1. Камион – 1бр.

II. Описание на предмета на поръчката.

Предмет на настоящата поръчка е благоустрояване на Общинския център – местен бит и култура в гр.Искър. Разработката има за цел да оформи архитектурно – планировъчно и обемно – пространствено терена и да допринесе за общото подобряване на територията на обекта и хармонично вписване на благоустройствените работи в общия рисунък. Стремежът е постигане на устойчива, безопасна и достъпна за всички архитектурна среда. Обектът третира разширяване на екологичния комфорт в града, подобряване на парковите пространства и развитие на зоните за отдих.

1. **Обемът на предвидените строително - монтажни работи (СМР) е изчерпателно определен по вид и количество в настоящата спецификация.**

Строително - монтажните работи следва да бъдат извършени по изготвена количествена сметка (КС) в съответствие с настоящата Техническа спецификация и при спазване на действащото законодателство, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти в страната, и правилата за безопасност, хигиена на труда и пожарна безопасност.

2. Строително - монтажни работи

Целта е да се направи ремонт на външната тоалетна - да се положат настилки, да се монтират врати и дограми, да се измажат, шпакловат и боядисат стените и таваните, така че да се спазят хигиенните изисквания, да се измажат със силиконова боя външните стени, да се положи хидроизолация на покривната плоча.

Захранването на външната тоалетна с вода ще стане от съществуващ водопровод в имота.

Електрическото захранване ще се реализира от съществуващ стълб с осветително тяло. Ел.инсталацията в обекта се изпълнява по начин и с материали, отговарящи на нормативните изисквания. След завършване на ел. монтажните работи, да се съставят протоколи за състоянието на кабелите, заземленията и зануленията.

Към местата за отдих: навес и беседка, ще се оформят бетонови площадки, върху които ще бъдат монтирани 2 броя барбекюта.

Подходът до площадката с барбекю до навеса ще се осъществи с плочопътеки на тревна фуга, за да се оформи достъпна за всички среда с плавни преходи и необходими ширини.

Предлаганите строителни продукти и материали следва да отговарят на изискванията на чл. 169а от Закона за устройство на територията и на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.

По време на изпълнение на СМР да се спазват изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Всички работници да бъдат инструктирани от техническия ръководител на обекта, съобразно специфичните условия на работа на обекта. При изпълнение на строителните работи, работниците да носят специални сигнални жилетки с цел предпазване от злополука и нещастни случаи.

По време на изпълнението на ремонтните работи да не се засягат други комуникации и съоръжения.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, при подписване на договора за СМР, следва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заверено копие на Удостоверение за регистрация в Централния Професионален Регистър на Строителя (съгласно чл. 3 от Закона за камарата на строителите) за строежи V-та категория или еквивалентен документ, издаден от компетентен орган от държавата, в която е установен.

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТИТЕ

III. Приложимо законодателство и документи

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка Изпълнителят следва да съблюдава спазването на изискванията на:

- Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;

Директно възлагане с предмет: „Извършване на строително – монтажни работи на обект:

„Благоустрояване на Общински център – местен бит и култура в гр.Искър“

○Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;

○БДС – 1517- 2006 г. за пътни знаци или еквивалентен;

○Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

○Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;

○Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

○ЗЗБУТ Закон за здравословни и безопасни условия на труд;

IV. Контрол на строителните работи

1. Проверка и измерване на работите

Качеството и количеството на изпълнените работи, може да бъде проверявано във всеки един момент. Когато това не може да стане с помощта на Изпълнителя, се определя срок за привличане на външни специалисти. В този случай разходите са изцяло за сметка на Изпълнителя.

2. Специални предпазни мерки

По време на строителството Изпълнителят е длъжен:

2.1. да осъществява дейността си само при наличие на всички предвидени от законодателството разрешителни документи (лицензи, сертификати и др.), издавани от упълномощените контролни органи;

2.2. да извършва възложените му СМР с квалифициран и добре обучен персонал, притежаващ нужната квалификация;

2.3. преди започване на работа на строителната площадка да извърши оценка на риска, която обхваща всички етапи на договореното строителство, избора на работно оборудване и параметрите на работната среда. Оценката на риска да се извърши съвместно с Възложителя и с определените подизпълнители, като се актуализира периодично при включване на нови подизпълнители и при изменения на условия, при които е направена;

2.4. да осигури безопасни условия на труд при извършване на СМР, актуализирани инструкции по безопасност и здраве на труда, необходимите предпазни и информационни средства и др.;

2.5. да осигури средствата за индивидуална защита на всеки работник в съответствие с нормативните изисквания. Всички работещи на строителната площадка и извършващи СМР трябва да се осигурят с работно облекло, обувки, каски, брезентови ръкавици и други необходими предпазни средства в зависимост от характера на работата.

V. Временни работи

1. Временни съоръжения

Изпълнителят е длъжен да изгради временни съоръжения, необходими за извършване на строително - монтажните работи на обекта, както и тяхното демонтиране и отстраняване след приключване на работата.

2. Възстановяване на повреди от вземане на проби

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстановява своевременно всички повреди, предизвикани по време на строителството.

3. Предпазване на пътищата от замърсяване

Изпълнителят трябва да вземе всички мерки за предотвратяване на замърсяването с кал и други отпадъци на площите, намиращи се в страни от строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани със строително - монтажните работи на обекта. Той следва да приложи ефективен контрол върху движението на използваните от него автомобили и техника, както и върху складирането на материали, отпадъци и други по пътищата, свързани с обслужването на строителството. Изпълнителят е длъжен да отстрани всички складирани по тези

пътища отпадъци и да почисти платното за движение на всички участъци, замърсени с кал и други отпадъци по негова вина, включително и измиването му с вода.

VI. Почистване на строителната площадка

1. Общи положения

Обхватът на работата, предмет на условията на Договора, в съответствие с тази спецификация и приложените технически проекти, трябва да включва не само осигуряването на цялото оборудване и работна ръка, но и изпълнението на всички дейности, свързани с премахването и почистването на останките от сградата на допълващо застрояване, оградата, настилките, храсти, растителност и всички други отпадъци.

2. Безопасност при работа

Изпълнителят трябва да осигури безопасността на работниците, както и на хората, намиращи се в съседство. Площите в съседство на провеждане на разрушителни операции трябва да бъдат защитени от повреди, наранявания, прахово и друго замърсяване в резултат на извършваните работи.

3. Прекъсване, преместване или затваряне на съществуващи комуникации

Изпълнителят трябва да направи всичко необходимо за получаване на нужните разрешителни от съответните служби за прекъсване, преместване или отстраняване на различните тръбопроводи, кабели, дренажни системи и други обслужващи или захранващи комуникации, намиращи се в или в близост до строителната площадка.

4. Предпазване на улиците от замърсяване

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички мерки за предотвратяване на замърсяването с кал и други отпадъци на улиците и пътищата, намиращи се в страни от строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани със строително - монтажните работи. Той следва да приложи ефективен контрол върху движението на използваните от него автомобили и техника, както и върху складирането на материали, отпадъци и други по пътищата, свързани с обслужването на строителството. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани всички складирани по тези пътища отпадъци и да почисти платното за движение на всички участъци, замърсени с кал и други отпадъци по негова вина, включително и измиването му с вода.

VII. Изисквания за безопасност

Всички дейности на обекта се извършват в съответствие с приложимите национални нормативни изисквания, като Изпълнителят е длъжен да представи застраховка „Професионална отговорност“ за съответната категория строеж – **I група, V категория**, както и застраховка „Трудова злополука”.

Работите ще се извършват при изключително строго съблюдаване на техниката на безопасност и охрана на труда, както и всички изисквания по НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.; попр., бр. 98 от 2004 г., изм. и доп., бр. 102 от 19.12.2006 г.).

Възложителят и упълномощените държавни органи ще извършват планови и внезапни проверки за гарантиране безопасни условия на труд по отношение на:

- наличие на координатор по безопасност и план по безопасност на обекта;
- наличие на обекта на инструкции за безопасност и здраве при работа съобразно действащите нормативи, инструктажни книги, начин на провеждане на инструктажите за безопасна работа;
- наличие на обекта и ползване на ЛПС – каски, колани, ръкавици, предпазни шлемове и др.;
- състояние на временното ел.захранване на строителната площадка – от гледна точка на безопасна експлоатация;

- наличие на знаци и сигнализация на обекта, указващи посоки за движение и предупреждаващи за опасност (специално внимание следва да се обърне на сигнализацията, когато на обекта работят лица с нарушен слух).

На обекта да бъде въведена „Книга за инструктаж по безопасност и здраве при работа", съгласно НАРЕДБА № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от министъра на труда и социалната политика – Обн. ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г., в сила от 1.01.2010 г., попр., бр. 4 от 15.01.2010 г., изм., бр. 25 от 30.03.2010 г., като на работещите на обекта Изпълнителят следва да предвиди извършването на необходимия инструктаж по безопасност на труда за всички специалности, съобразно предоставения от Възложителя „План за безопасност и здраве".

Да се спазват всички изисквания при работата с електрически ток, да се използват подходящи гумирани кабели със съответните сечения и брой жила. Да се работи с изправни и заземени електроинструменти.

Да не се допускат за работа работници и служители, употребили алкохол, както и лица със смущения във вестибуларния апарат.

По време на строителството следва да се поддържат в изправност подходи до всяка точка на обектите за осигуряване на достъп на спешна медицинска помощ при необходимост, в случай на производствена авария, както и достъп на противопожарни автомобили.

В местата за почивка е необходимо да се оборудва пункт за пожарогасене и аптечка с пълен набор консумативи за оказване на първична медицинска помощ.

Всички работници и служители на обекта задължително да са снабдени с лични предпазни средства - работно облекло, обувки, ръкавици, каски, и ако се налага - предпазни колани и очила.

VIII. Пожарна и аварийна безопасност

Територията на строителната площадка се категоризира за ПАБ и се означава със знаци и сигнали по норматив. Поставят се табели с:

а) телефонен номер на Районната служба за ПБЗН;

б) адреси и телефон на местния Център за спешна медицинска помощ.

Стриктно да се спазват условията за пожарна и аварийна безопасност съгласно проектната документация.

IX. Налична документация

Възложителят предоставя на Изпълнителя всички документи, данни и информация, необходими за изпълнението на строително - монтажните работи.

X. Конкретни задачи на Изпълнителя

Във връзка с подготовката на офертата участникът следва да посети и огледа обекта на интервенция с цел изясняване на задачите, необходими за изпълнение на строително - монтажните работи.

XI. Организация на строителството

Участникът трябва да планира изпълнението по такъв начин, че работите да могат да се извършват без прекъсване за целия строителен период, който не може да бъде по - дълъг от 60 (шестдесет) календарни дни и не по - къс от 30 (тридесет) календарни дни. От него ще се изисква

изключително високо качество на извършваните работи и спазване на нормативните изисквания за изпълнение на СМР и настоящата спецификация.

При извършване на СМР обектът да се сигнализира от Изпълнителя съгласно Наредба № 3 от 16.08.2010 г. за временна организация на движението при извършване на строително - ремонтни работи по пътищата и улиците.

Контрол на качеството на материалите за строителния процес:

По време на изпълнението на обекта Изпълнителят е длъжен да влага само материали и изделия с доказано качество, придружени от сертификат за качество или декларация за съответствие, съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (ДВ, бр.106 от 27.12.2006 г.) .

Изисквания за опазване на околната среда:

По време на строителството да се запазва наличната растителност, намираща се в непосредствена близост до обекта.

Добитите отпадъци и некачествени материали по време на строителството, които не могат да бъдат вложени в изграждането на обекта, ще се извозват от Изпълнителя на проекта на определени от Възложителя площадки.

Изпълнителят е длъжен да използва за работа на обекта само изправни машини и транспортни средства и полага всички грижи за поддържането им в изправност за недопускане на замърсяване, причинено от разпиляване на отпадъци или аварийни разливи на гориво - смазочни материали.

В случай на замърсяване, Изпълнителят е длъжен за своя сметка да почисти замърсените участъци от улиците и пътищата.

XII. Собственост

Изградената инфраструктура е частна общинска собственост на община Искър.

XIII. Приемане на изпълнените работи от Възложителя

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, лично или чрез свой представител, приема за изпълнени тези видове работи, за които са съставени всички актове и протоколи съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и за вложените материали са представени всички декларации за съответствие.

Изготвил: чл. 23 от ЗЗЛД
/инж. С. Георгиева/

Съгласувал: чл. 23 от ЗЗЛД
/инж. В. Костова/