

ДОГОВОР

за упражняване на строителен надзор

№ *2-00-247/24-11-2015г.*

Днес, *24.11*..... 2015 г. в гр. Искър между:

1. Община Искър – със седалище и адрес на управление: гр.Искър, обл.Плевен, ул."Георги Димитров" № 38, с идентификационен номер по ДДС BG000413942, представлявана от инж. Валентин Василев Йорданов – Кмет на общината, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна, и

2. „ВЕДИПЕМА“ ЕООД - гр.Плевен, със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, бул.“Христо Ботев“ № 5, вх.Г, ап.12, ЕИК *чл. 23 от ЗЗЛД*, оправомощен за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и строителен надзор на строежите с Удостоверение за оправомощаване № РК – 0397 от 26.02.2015г., Заповед № РД – 27 – 39 от 26.02.2015г. на Началник ДНСК и заверен спикък , представлявано от инж. Мая Петкова Алексиева – Управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „Договор“, с предмет: „Упражняване на Строителен надзор на Допълнителни СМР на улична мрежа в гр. Искър”, включващи следните обекти:

- а) улица „Малчика“ в гр. Искър;
- б) улица „Въло Йончев“ в гр. Искър.

(наименование на поръчката, дадено от възложителя)

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да упражнява възмездно строителен надзор и контрол на строително-монтажните работи на обект: „Допълнителни СМР на улична мрежа в гр. Искър”, включващи следните обекти:

- а) улица „Малчика“ в гр. Искър;
- б) улица „Въло Йончев“ в гр. Искър.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер на **1 200.00лв.без ДДС** (Хиляда и двеста лева без ДДС) и **1 440.00 лв.** (Хиляда, четиристотин и четиридесет с включен ДДС).

(2) Заплащането по чл.2, ал.1 от настоящия договор се извършва въз основа на предоставена фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и изготвен Доклад до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) Дължимата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума се заплаща по банков път в срок от 5 дни, считано от представянето на документите по чл.2, ал.2 от настоящия договор.

(4) Плащането се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

ВІС: чл. 23 от ЗЗЛД

ІВ АN: чл. 23 от ЗЗЛД; чл. 23 от ЗЗЛД; чл. 23 от ЗЗЛД

БАНКА: „ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ” АД; град/клон/офис: Плевен

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по чл.2, ал.4 от настоящия договор в срок от 5 (пет) дни считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(6) В цената са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, необходими за изпълнение на задълженията му по договора.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му и има действие до представянето на подписан протокол от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за представяне на окончателен доклад и технически паспорт.

(2) Срокът за изпълнение на поръчката започва да тече след подписване на договор с избрания изпълнител и заверка на заповедната книга.

Чл.4. Мястото на изпълнение на поръчката е гр. Искър, община Искър, област Плевен, Република България, както следва:

а) улица „Малчика” гр. Искър;

б) улица „Въло Йончев” гр. Искър.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява в срок и без отклонения дейностите по упражняване на строителен надзор.

(2) Да извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, без това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да контролира дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетенциите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава в представената от него оферта.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури своевременно необходимите документи за изпълнение на поетите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** задължения по този договор, както и да му осигури постоянен достъп до обекта.

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

(2) Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) По време на строителството да упражнява надзор в следния задължителен обхват:

1. законосъобразно започване на строежа;
2. пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
3. контрол по спазване на условията за безопасност на труда;
4. опазване на околната среда по време на изпълнение на строежа;
5. качество на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност;
6. недопускане на увреждане на трети лица и имоти, вследствие на строителството;
7. правилно изпълнение на СМР;

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, упражняващ СН, е длъжен да участва при съставянето и подписването на всички актове, документи, протоколи и др. по време на строителството, да отговаря за качествено изпълнение на строежа.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да оказва всеотнашна помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждането на обекта. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осъществява дейността, предмет на договора, без да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да му заплаща пътни и дневни командировъчни пари.

(4) Решенията и указанията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, вписани в Заповедната книга, са задължителни за всички участници в строителството и следва да се изпълняват незабавно след вписването.

(5) При покана от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да участва в работни срещи, свързани с ремонта на обекта.

(6) След приключването на строително-монтажните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя Доклад и технически паспорт до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и прилага всички документи, изготвени по време на строителството.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще упражнява функциите по СН чрез специалистите по съответните части, включени в списъка на правоспособните физически лица, представляващ неразделна част от издадения лиценз по чл. 167 от ЗУТ

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** застрахователна полица, съгласно изискванията на чл.171 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, приета с ПМС № 38/24.02.2004г.

(9) Да изпълни поръчката качествено.

(10) Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

V. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.9. (1) Приемането на извършената работа се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

(2) Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване от лицата по чл. 9, ал.1 от настоящия договор на протокол, окончателен доклад и технически паспорт.

VI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.10. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 5 (пет) работни дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.11. Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока по чл.3, ал.1 от договора или с достигане на предвидената в чл.2, ал.1 от настоящия договор стойност.

2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

4. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5. С окончателното му изпълнение – приемане на Доклада по чл. 3, ал.1 от настоящия договор;

6. По реда на чл. 43, ал. 4 от Закона за обществените поръчки;

7. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

8. С прекратяване на лиценза за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и извършване на строителен надзор.

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 5 (пет) работни дни;

2. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

3. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.13. Условието на този договор могат да се изменят или допълват по взаимно съгласие на страните с допълнителни писмени споразумения (анекси) и влизат в сила след подписване от двете страни.

Чл.14. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са валидни, когато са

изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

Адреси на страните:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Област Плевен, Община Искър, град Искър, п.к. 5868 ул. „Георги Димитров” № 38,

Лица за контакти:

именно: *Валз Костова* - Директор на дирекция САРТСУ,
тел. за контакти: 0879/010324; e-mail: v.kostova2008@abv.bg

2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: «ВЕДИПЕМА» ЕООД, гр.София, бул.»Черни връх» № 185, к-с «Водолей 2», вх.1, ап.8

Лица за контакти:

инж.Мая Алексиева

инж.Димитър Димитров

Чл.15. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл.16. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие - ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.17. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл.18. Всяка една от страните носи имуществена отговорност за заплащане на нанесените щети или пропуснатите ползи, резултат на виновно, лошо, забавено изпълнение или неизпълнение на задължение по този договор.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1. *Валентин Коррачев*
именно: Валентин Коррачев
Кмет на община Искър



2. *Теменужка Цановска*
/ Теменужка Цановска /
Главен счетоводител

Съгласувал: *Мария Иванова*
/ Мария Иванова /
Юрисконсулт

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Мая Алексиева
именно: *Мая Алексиева*
/ инж.Мая Алексиева /
Управител „ВЕДИПЕМА“ ЕООД