

ДОГОВОР ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

№ 2-DA-241 / 00-11-2015

1. ОБЩИНА ИСКЪР, Идентификационен номер по ДДС BG 000413942, със седалище и адрес на управление: област Плевен, община Искър, гр. Искър, ул. "Георги Димитров" № 38, представлявана от **ЕМИЛИЯ ТОНЧЕВА - Вр.И.Д. Кмет на Община Искър** (съгл. Решение № 837/09.10.2015 г. на Общинския съвет - Искър, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2. „НИЯМАР КОНТРОЛ” ЕООД със седалище и адрес на управление: ГРАД ПЛЕВЕН 5800, ОБЩИНА ПЛЕВЕН, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН, УЛ. „СТОЛЕТОВ” № 38, идентификационен номер по ДДС BG **чл.23 от 33ЛД**, представлявано от **ВАЛЕНТИН ДЕНЕВ - Управител**, за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

определен за изпълнител след възлагане на обществена поръчка по реда на чл. 14, ал. 5, т. 2 от ЗОП с предмет: **„Проектиране на обект: „Спортен център в кв. 20, гр. Искър”**, се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост **„Договор“**.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изработи проект за обект: "Спортен център в кв. 20 гр. Искър", съгласно „Техническо задание”, представено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което е неразделна част от настоящия договор и на база на които е избран за **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши проектирането в съответствие с изискванията на нормативните актове, описани в техническото задание за проектиране, което е неразделна част от настоящия договор.

(3) Проектът трябва да съдържа следните части: Част Архитектура; Част Конструкции; Част Паркоустройство и благоустройство; Част Геодезия; Част Електро; Част В и К; Част ОВК и ЕЕ; Част Пожарна безопасност; Част План за безопасност и здраве (ПБЗ); Част План за управление на строителните отпадъци (ПУСО), както и количествени сметки за всяка от частите и обобщена количествено-стойностна сметка за всички предвидени дейности.

(4) Техническият проект с всички от изброените по-горе части трябва да се представи в следните екземпляри: 4 бр. на хартиен носител и 1 бр. на електронен носител. Съдържанието на електронния носител трябва напълно да отговаря на информацията на хартиения носител в пълен обем и като съдържание на проекта.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер на **16 600,00 лв. (шестнадесет хиляди и шестстотин лева) без ДДС**, и съответно **19 920,00 лева (деветнадесет хиляди деветстотин и двадесет) с включен ДДС**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на извършените дейности в 10-дневен срок от двустранно подписан приемо-предавателен протокол и представяне на оригинална фактура.

(3) Цената за изпълнение на договора е окончателна и **не подлежи на увеличение**.

(4) Плащането се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

ВІС: **Чл.23 от ЗЗЛД**

ІВ АN:

БАНКА: Първа Инвестиционна Банка

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по чл.2, ал.4 от настоящия договор в срок от 5 (пет) дни считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(6) В цената са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, необходими за изпълнение на задълженията му по договора.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му и има действие до представянето на двустранно подписан приемо-предавателен протокол;

(2) Срокът за изпълнение на поръчката е съгласно предложението на участника - 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на влизане на договора в сила (от датата на неговото подписване).

(3) Срокът за отстраняване на непълноти и грешки е съгласно предложението - 20 (двадесет) календарни дни, считано от датата на уведомяване за констатиране на такива от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.4. Мястото на изпълнение на поръчката е гр. Искър, община Искър, област Плевен - ул. „Христо Ботев” и представлява УПИ VIII в кв.20 по плана на гр. Искър.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълнява в срок и без отклонения съответните проектни дейности съгласно Техническото задание;

(2) да осъществява контрол по изпълнението на този договор, без това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетенциите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) при констатиране на непълноти и грешки да връща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за преработване проектите - дейностите по отстраняването им са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

(4) да иска предварителни ориентировъчни сведения за количествата и стойността на предвижданите СМР за обекта;

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

- (1) Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер, при условия и в срокове съгласно настоящия договор.
- (2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава в представената от него оферта.
- (3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури своевременно необходимите документи за изпълнение на поетите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** задължения по този договор, както и да му осигури постоянен достъп до обекта.

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- (1) Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.
- (2) Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

- (1) Да изпълни поръчката качествено в съответствие с предложеното в офертата му техническо предложение, което е неразделна част от настоящия договор;
- (2) Да изработи проекта така, че да отговаря на действащите нормативни изисквания и на указанията, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
- (3) да предаде изработения проект по всички части на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срока по чл.3, ал.2 от настоящия договор в 4 (четири) екземпляра на хартиен носител и в 1 (един) екземпляр на електронен носител (CD);
- (4) Да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор;
- (5) При констатиране на непълноти и грешки да отстрани същите в сроковете, предложени в ценовото предложение, до окончателното им приемане от ОЕСУТ за своя сметка;
- (6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** застрахователна полица, съгласно изискванията на чл.171 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, приета с ПМС № 38/24.02.2004г.

V. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

- Чл.9. (1)** Приемането на извършената работа се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.
- (2) Приемането на работата по договора се удостоверява с подписване на документа по чл.3, ал.1 от настоящия договор.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.10. Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока по чл.3, ал.2 от договора.
2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - с 10 - дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
5. С окончателното му изпълнение;

6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 5 (пет) работни дни;
2. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
3. не отстрани в срока по чл. 3, ал. 3 от настоящия договор, установените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** непълноти и грешки в проектите;
4. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.12. Изменение на сключения договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Чл.13. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

Адреси на страните:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Област Плевен, Община Искър, град Искър, п.к. 5868 ул. „Георги Димитров” № 38;

Лице за контакти:

инж. Валя Вълова Костова – Директор на дирекция „СИРТСУ” в община Искър,
тел. за контакт: 0879/010324
e-mail: v.kostova2008@abv.bg

2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: ОБЛАСТ ПЛЕВЕН, ОБЩИНА ПЛЕВЕН, ГРАД ПЛЕВЕН 5800, УЛ. „СТОЛЕТОВ” № 38;

Лице за контакти:

ВАЛЕНТИН ДЕНЕВ - УПРАВИТЕЛ НА „НИЯМАР КОНТРОЛ” ЕООД
тел. за контакт: 0899 423510
e-mail: denism@abv.bg

Чл.14. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл.15. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие - ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.16. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо задание - приложение № 1 към настоящия договор
2. Ценово предложение - приложение № 2 към настоящия договор.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

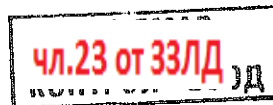
чл.23 от ЗЗЛД **чл.23 от ЗЗЛД**
1.
/ ЕМИЛИЯ ТОНЧЕВА /
Вр.И.Д. Кмет на Община Искър
(съгл. Решение № 837/09.10.2015 г.
на Общинския съвет - Искър)

чл.23 от ЗЗЛД
2.
/ Теменужка Цановска /
Главен счетоводител

Съгласувал: **чл.23 от ЗЗЛД**
.....
/ Мария Иванова /
Юрисконсулт

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

чл.23 от ЗЗЛД
.....
/ ВАЛЕНТИН ДЕНЕВ /
Управител
на "НИЯМАР КОНТРОЛ" ЕООД





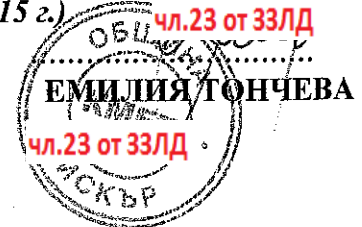
ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул."Г.Димитров" 38, E-mail: iskar@atlantis.bg, тел.код: 06516, тел.: 24-24, факс: 21-96

ОДОБРЯВАМ,

ВР.И.Д. КМЕТ НА ОБЩИНА ИСКЪР,

(съгл. Решение № 837/09.10.2015 г.)



ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за Проектиране на обект: "Спортен център в кв. 20, гр. Искър"

Настоящото задание за проектиране е изготвено съгласно чл.13, ал.2 от Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на техническите проекти.

I. Цел на проекта

Целта на настоящето проектиране е благоустрояване на дворното място и преустройство на сградите на бившото начално училище „Христо Ботев“, гр. Искър, в Център за спортни игри.

След изготвяне на проекта и извършване на предвидените в него строително-монтажни дейности в заемания от бившото начално училище имот, ще се подобрят качествените характеристики на съществуващата техническа и социална инфраструктура, което е предпоставка за повишаване качеството на живот в гр. Искър.

II. Местоположение:

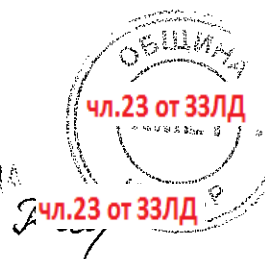
Имотът, в който ще се проектира „Спортивния център“, е публична общинска собственост. Намира се на ул. „Христо Ботев“ и представлява УПИ VIII в кв.20 по плана на гр. Искър, община Искър.

III. Основни изисквания

1. Проектът трябва да се изработи във фаза „Технически проект“, ситуиран в посочения от общината парцел в гр.Искър, област Плевен, със следните проектни части:

- Архитектура;
- Конструкции;
- Паркоустройство и благоустрояване;
- Геодезия;

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



- Електро;
- В и К;
- ОВК и ЕЕ;
- Пожарна безопасност;
- ПБЗ;
- Количествено-стойностна сметка.
- ПУСО

2. Общи изисквания

Проектът следва да бъде проектиран в съответствие с изискванията на следните нормативни документи:

- Закон за устройство на територията;
 - Закона за енергийната ефективност;
 - Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
 - Закон за опазване на околната среда;
 - Закон за защита от шума в околната среда;
 - Наредба № 4 от 21.05.2001 год. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
 - Наредба за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции (Обн., ДВ, бр. 97 от 25.11.1994 г., изм. и доп., бр. 53 от 11.06.1999 г., в сила от 1.08.1999 г.);
 - Наредба от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
 - Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
 - Наредба № 3 за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии;
 - ПБЗУТ План за безопасни и здравословни условия на труд;
 - НАРЕДБА № Из-1971/2009 г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
 - НАРЕДБА № 4 от 1.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания;
 - Наредба № 7 на МРРБ от 15.12.2004 г. за топло-съхранение и икономия на енергия в сгради, в сила от 01.03.2005г. ;
 - Наредба № РД-16-296 от 1 април 2008 г. за енергийните характеристики на обектите, в сила от 11.04.2008 г., издадена от Министерството на икономиката и енергетиката и Министерството на регионалното развитие и благоустройството, Обн. ДВ. бр.38 от 11 Април 2008 г.
 - Наредба №: 4 от 17.07.2005г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни, водопроводни и канализационни инсталации;
 - Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали;
 - БХТШО Безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана;
- Всички други нормативи, касаещи предмета на поръчката.

IV. Съдържание на проектната документация

1. ЧЕРТЕЖИ

Оригиналите на чертежите да бъдат на български език. Всички текстове и цифри върху чертежите да бъдат изписани с подходяща големина, така че при избрания мащаб да бъдат ясни.

2. ТЕКСТОВА ЧАСТ

Текстовата част на проекта да бъде на български и трябва да съдържа:

- обяснителна записка;

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



чл.23 от ЗЗЛД

- количествена сметка;
- технически спецификации на предложените съоръжения и материали.

3. ЕКЗЕМПЛЯРИ

Техническият проект, с всички от изброените по-горе части, трябва да се представи в следните екземпляри: 4 бр. на хартиен носител и 1 бр. на електронен носител.

V. Изисквания към проектантския колектив

Проектът трябва да бъде изготвен от колектив от правоспособни проектанти, лицензирани съобразно действащата нормативна уредба, по всички части.

VI. Проектното решение следва да включва минимум следните строително-монтажни работи:

- ✓ Ремонт на покрив, комин и отводняване на сградата;
- ✓ Цялостен вътрешен ремонт на сградата;
- ✓ Ремонт на санитарните възли и подмяна на санитарния фаянс;
- ✓ Предвиждане на помещения за игра на шах, тенис на маса, електронни игри;
- ✓ Преустройство на сградата от допълващото застрояване в съблекални;
- ✓ Ремонт на съществуваща ограда;
- ✓ Към двора на сградата да се предвиди проектиране на игрище за футбол на малки врати с изкуствена трева, детска площадка за деца от 3 до 12 годишна възраст и площадка със съоръжения за фитнес на открито;
- ✓ Изпълнение на всички необходими противопожарни изисквания;

Проектантът е длъжен да извърши необходимите корекции и преработки, ако такива се налагат по предписание на органите, съгласуващи проекта и одобряващата инстанция, за своя сметка в срока, предложен от него в техническото предложение.

Изготвил:


чл.23 от ЗЗЛД

.....
/Арх. Владимир Попов/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

чл.23 от ЗЗЛД



ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От: „НИЯМАР КОНТРОЛ“ ЕООД

(наименование на участника)

с адрес: 5800, Плевен, Ул. Столетов №38

тел.: 0899423510, факс: 064/929853, e-mail: denism@abv.bg

регистриран по № / г. по описа на

....., ЕИК: **чл.23 от ЗЗЛД**

ДДС №:

Разплащателна сметка:

IBAN сметка.....

BIC код на банката

Банка:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обществена поръчка с предмет: „Проектиране на обект: "Спортен център в кв.20 гр. Искър"."

1. Офертата е изготвена на база изискванията, поставени в поканата от възложителя за изпълнението на поръчката.

2. Общата цена, която предлагаме за изпълнение на настоящата обществена поръчка, е в размер на 16 600,00 словом (шестнадесет хиляди и шестстотин) лв. без ДДС, или 19 920,00 словом (деветнадесет хиляди деветстотин и двадесет) лв. с ДДС.

Забележка: Цената включва всички разходи за изготвяне на техническия проект. Предложената обща цена не следва да надвишава сумата от 16 666,67 лв. (шестнадесет хиляди шестстотин шестдесет и шест лева и 67 стотинки) без ДДС. Участник, който е предложил по-висока цена от споменатата по-горе ще бъде отстранен от участие в процедурата.

3. Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на поръчката и не подлежи на увеличение. Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от поканата.

4. Ние се задължаваме, ако нашата оферта бъде приета, да изпълним и предадем предмета на поръчката съгласно сроковете и условията, залегнали в договора.

За изпълнение на обществената поръчка, предлагаме :

4.1. Срок за изпълнение:

4.1.1. Поръчката сме готови да изпълним в срок от 30 (словом: тридесет календарни дни) от подписване на договора за обществена поръчка

4.1.2. Срок за отстраняване на непълноти и грешки: 20 /двадесет/ (цифром и словом) календарни дни, считано от датата на уведомяване за констатиране на такива от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. **чл.23 от ЗЗЛД**

5. Ако ни бъде възложено изпълнението на обществената поръчка, се задължаваме да спазваме, изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Наредба № 4 от

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

чл.23 от ЗЗЛД

„НИЯМАР КОНТРОЛ“ ЕООД

чл.23 от ЗЗЛД

„Проектиране на обект: "Спортен център в кв.20 гр. Искър"

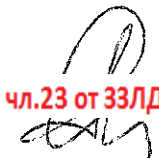
21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както и всички приложими технически стандарти, норми и разпоредби на действащото българско законодателство, законодателството на Европейската общност, включително специфичните нормативни изисквания в областта на опазване на околната среда и водите.

6. Нека настоящето предложение се счита за споразумение между нас и Възложителя, до подписване и влизане в сила на Договор.

Дата 26/10/2015 г.

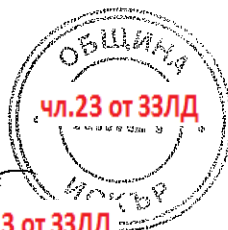
ПОДПИС И ПЕЧАТ:

чл.23 от ЗЗЛД


/Валентин Денев, управител/

чл.23 от ЗЗЛД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



чл.23 от ЗЗЛД